

ОБЩИ УСЛОВИЯ НА „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА“ АД ЗА КРЕДИТИ НА ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА

I. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. По смисъла на настоящите Общи условия (ОУ), Договора за банков кредит, съответно Договора за банков кредит-овърдрафт (наричан за краткост „Договора“), сключен между Кредитополучателя и „Първа инвестиционна банка“ АД, гр. София, бул. „Драган Цанков“ №37, с ЕИК 831094393, (наричано по-долу „Банката“), притежаващо универсална лицензия № РД22-2257/16.11.2009 г., издадена от Българската народна банка, която упражнява надзор върху дейността, както и всички искания, приложения, декларации, потвърждения и други писмени споразумения към тях, посочените по-долу термини имат следното значение:

- а) „Базов лихвен процент (БЛП)“ е променлив лихвен индекс, утвърждаван от Управителния съвет на Банката и изчисляван за всеки отделен вид валута на база съотношението между планираните разходи по пасива на Банката и пазарните лихви за същата валута, приложим към кредити в национална и чуждестранна валута. БЛПкс е Базовият лихвен процент, коригиран с коефициент за пазарна среда;
- б) „Годишен процент на разходите по кредита“ изразява общите разходи по кредита за Кредитополучателя, включващи всички разходи по кредита (лихви, такси, комисиони и другите разходи съгласно Закона за потребителския кредит), свързани с договора за потребителски кредит, които Кредитополучателят трябва да заплати, изразени като годишен процент от общия размер на кредита;
- в) „Кредит“ е пълният размер на предоставената от Банката на основание Договора сума за ползване в национална или чуждестранна валута, както и дългът, възникнал и формиран от и във връзка с усвоените суми по главницата, включително дължимите лихви, такси, комисиони и други разноски съгласно условията на Договора и настоящите ОУ;
- г) „Кредитополучател“ е правоспособно и дееспособно физическо лице, на което Банката е предоставила банков кредит, който то усвоява, ползва и погасява съгласно сроковете и при условията, предвидени в Договора и в настоящите Общи условия;
- д) „Лихвен период“ е всеки месец от срока на действие на Договора, през който се начислява лихвата, договорена между двете страни. Последният лихвен период завършва на датата на погасяване на кредита и може да е непълен;
- е) „Обезпечение“ е всяко поръчителство, гаранция или залог, изисквани от Банката и предоставени от Кредитополучателя, което осигурява възможност при непогасяване от страна на Кредитополучателя на дължима сума по кредита, същата да се събере от поръчителя или гаранта, или чрез продажба на заложеното имущество;
- ж) „Обща кредитна експозиция“ е сумата от всички парични задължения на Кредитополучателя към Банката и други кредитни и финансови институции, включително взаимоспомагателни каси, независимо от основанието, на което са възникнали;
- з) „Овърдрафт“ е кредит, който Кредитополучателят ползва под формата на превишаване наличността по разплащателната сметка, до максимален размер на надвишението, срок и при условията, посочени в Договора и настоящите Общи условия;
- и) „Отчет по сметка“ е документ върху материален или електронен носител, издаден от Банката на Титуляря на сметката, който отразява всички трансакции по сметката през определен период от време и посочва началния и крайния баланс по сметката за дадения период;
- к) „Работен ден“ е всеки ден, в който работят и извършват операции банките в Република България;

л) „Разплащателна сметка“ или „Сметката“ е сметката, посочена в Договора, водена в Банката на името на Кредитополучателя, по която се превеждат служебно сумите от кредита и от която се погасяват служебно от Банката главницата, лихвите, комисионите и другите разноски, дължими от Кредитополучателя. Откриването на отделна разплащателна сметка във връзка с кредита не е задължително. Кредитополучателят посочва в искането за отпускане на кредит открита на негово име разплащателна сметка при Банката във валутата на кредита. Отношенията между страните във връзка със Сметката се уреждат от Общите условия на Банката за откриване и водене на банкови сметки и предоставяне на платежни услуги (ОУПУ);

м) „Референтен лихвен процент“ е лихвен процент/индекс, който Банката използва като базов при изчисляване на лихвения процент по кредита, представляващ БЛП или БЛПкс за съответния вид валута, или друг прилаган от Банката индекс. Банката оповестява публично референтните лихвени проценти чрез обявяването им в Бюлетина за лихвите, неразделна част от Тарифата за такси и комисиони на Банката, публикуван на интернет страницата на Банката на адрес www.fibank.bg и осигурен на разположение в банковите салони или по друг общодостъпен начин;

н) „Тарифа“ е Тарифата за таксите и комисионите на „Първа инвестиционна банка“ АД, приета от Управителния съвет на Банката, включваща Бюлетина за лихвите, начислявани от Банката по банковите сметки в национална и чуждестранна валута („Бюлетин за лихвите“ или „Лихвен бюлетин“) към нея, заедно с всички техни изменения и допълнения към датата на прилагането им.

1.2. Когато смисълът го изисква, термините, посочени по-горе в единствено число, могат да се употребяват в Договора и в настоящите Общи условия и в множествено число, без да се променя даденото им значение.

II. ПРЕДМЕТ

2.1. Настоящите Общи условия уреждат отношенията между Банката и Кредитополучателя по повод реда и условията за предоставяне, усвояване, обезпечаване и погасяване на банков кредит, необезпечен с ипотека. Настоящите Общи условия представляват неразделна част от Договора.

2.2. С Договора Банката се задължава да отпусне на Кредитополучателя кредит (овърдрафт) за определена цел и при уговорени условия, размер и срок, а Кредитополучателят се задължава да ползва и издължи кредита (овърдрафта), ведно с дължимите лихви, такси, комисиони и разноски, по реда, при условията и сроковете на Договора и настоящите Общи условия.

III. УСЛОВИЯ ЗА УСВОЯВАНЕ НА КРЕДИТА

3.1. Разрешеният кредит може да се усвои еднократно след подписване на Договора и предоставяне/осигуряване от Кредитополучателя на договорените обезпечения. В Договора може да се предвиди и усвояване на части.

3.1.1. При сключване на договор за овърдрафт Кредитополучателят има право да усвоява средства от овърдрафта до определен в Договора размер. Банката може да прекрати едностранно правото на Кредитополучателя да усвоява средства от овърдрафта, в случай че Кредитополучателят не изпълнява задълженията си по Договора или настоящите Общи условия.

3.1.2. В случай на плащане над определения в Договора размер на овърдрафта, извършено по нареждане на Кредитополучателя или служебно от Банката, за погасяване на дължими от Кредитополучателя такси, комисиони и лихви, сумата на надвишението се счита за ползван неразрешен овърдрафт, който е незабавно изискваем от Кредитополучателя.

3.2. След изтичането на срока за усвояване, посочен в Договора, задължението на Банката за предоставяне на неусвоените суми от кредита се погасява.

3.3. При договори за овърдрафт срокът за ползване на овърдрафта е посочен в Договора. След изтичането на този срок правото на Кредитополучателя да ползва овърдрафт по разплащателната сметка се погасява.

3.4. Усвояването и погасяването на суми по кредита се отразява в счетоводните книги на Банката с вальор, както следва:

а) денят на заверяване на разплащателната сметка със съответната сума от кредита;

б) денят на задължаване на разплащателната сметка със сумата на съответното погасяване.

3.5. Сумата по кредита се счита за усвоена със заверяване на разплащателната сметка.

3.6. Когато кредитът е усвоен преди крайния срок, определен в Договора, същият се счита за краен срок за усвояване на кредита.

IV. ЛИХВИ, ТАКСИ И КОМИСИОНИ

4.1. Кредитополучателят заплаща на Банката годишна лихва, начислявана върху гълга по главницата, в размер на приложимия съгласно Договора Референтен лихвен процент за валутата на кредита, увеличен с надбавка, посочена в Договора. Лихви се начисляват само за дните на фактическото ползване на кредита.

4.2. Дължимата от Кредитополучателя лихва, определена съгласно Договора, се изплаща периодично, в размер и на падежи, подробно описани в погасителен план – Приложение към Договора. Размерът на лихвените плащания, посочени в погасителния план, е изчислен върху главницата на кредита на основа Референтния лихвен процент за валутата на кредита, валиден към датата на сключването на Договора и не отразява точния размер на дължимата лихва за всеки отделен лихвен период, а има ориентиrowъчен характер.

4.3. Точният размер на дължимата от Кредитополучателя лихва се изчислява от Банката за всеки лихвен период на падежа на съответното лихвено плащане, посочен в погасителния план – Приложение към Договора.

4.4. При промяна на приложимия Референтен лихвен процент, договореният лихвен процент се променя съответно, считано от датата на промяната, без да е необходимо преговаряне. В този случай Банката има право едностранно да променя размера на месечните погасителни вноски, посочени в погасителния план, за което уведомява Кредитополучателя.

4.5. При договор за овърдрафт между Банката и Кредитополучателя, дължимите от Кредитополучателя лихви се начисляват върху размера на ползвания от него овърдрафт и се събират служебно от Банката в края на всеки календарен месец от разплащателната сметка по реда на т.12.1 от настоящите Общи условия.

4.6. При прекратяване на правото на Кредитополучателя да ползва овърдрафт по Договора дължимата от Кредитополучателя лихва се заплаща по реда на т.4.2 и т.4.3 от настоящите Общи условия.

4.7. Банката има право едностранно да променя размера на лихвата по Договора и/или размера на разрешения овърдрафт при съществени промени в законодателни, съответно регулационни разпоредби от надзорни органи, засягащи дейността на банковата система и/или на Банката, както и при съществена промяна в паричната политика на Централната банка, като промяна в официалния валутен курс на българския лев към еврото, обезценка на лева, деноминация на лева и/или други промени в пазарните условия, за което Банката уведомява Кредитополучателя своевременно. Промяната на размера на лихвата и/или разрешения овърдрафт се прилага автоматично към Договора от датата на промяната, без да е необходимо сключването на допълнително споразумение с Кредитополучателя.

4.8. В случай на неизпълнение на което и да е от задълженията на Кредитополучателя по Договора и ОУ, Банката има право да увеличи размера на надбавката на лихвата, дължима от Кредитополучателя по Договора, считано от датата, на която е изтекъл срокът за изпълнение на съответното задължение на Кредитополучателя или от датата, на която Банката е констатирала неизпълнението, в случай че за изпълнението на съответното задължение на Кредитополучателя няма предвиден определен срок. В случай че въпреки забавата Кредитополучателят изпълни задълженията си, размерът на надбавката на лихвата може да се намали, считано от датата, на която Банката приеме, че Кредитополучателят е изпълнил задълженията си съгласно условията на Договора.

4.9. Банката уведомява Кредитополучателя при всяка промяна на лихвения процент преди влизането ѝ в сила чрез обявяването на референтния лихвен процент на интернет страницата на Банката на адрес www.fibank.bg или чрез осигуряване на разположение на хартиен или груг траен носител в банковите салони, или по груг уговорен начин. Информация за размера, броя или периодичността на вноските, ако се променят вследствие на новия лихвен процент, се осигурява при поискване на разположение на Кредитополучателя в писмена форма в банковите салони или на електронен носител, ако е уговорено.

4.10. Във връзка с отпускане, усвояване, обезпечаване и погасяване на кредита, както и при ползване на други банкови услуги, свързани с изпълнение на права и задължения на страните по Договора и настоящите ОУ, Кредитополучателят дължи на Банката такси и комисиони съгласно действащата Тарифа към датата на плащането им.

4.11. Кредитополучателят се задължава да заплати на Банката еднократна такса за разглеждане на искането за кредит, комисиона за отпускане на кредита и комисиона за ангажимент при договори за овърдрафт, в размери, определени в Договора.

4.12. В случай на предсрочно прекратяване на Договора Банката не дължи връщане на платени от Кредитополучателя такси и комисиони, освен в случаите, предвидени в закон.

4.13. Дължимите лихви и други аналогични суми се изчисляват въз основа на действителния брой дни при година, равна на 360 дни.

V. ПОГАСЯВАНЕ НА КРЕДИТА

5.1. Ползваният от Кредитополучателя кредит се погасява чрез разплащателната сметка на равни месечни погасителни вноски, всяка една с падеж и в размер, определени в погасителен план – Приложение към Договора. Крайният срок за погасяване на кредита е посочен в Договора.

5.1.1. При договор за овърдрафт между Банката и Кредитополучателя, в деня след изтичането на определения в Договора срок за ползване на овърдрафта, Банката закрива овърдрафта.

5.1.2. При наличие на непогасени задължения по овърдрафта на датата на закриването му те се издължават от Кредитополучателя съгласно погасителен план – Приложение, неразделна част от Договора, като крайният срок за погасяването им е посочен в Договора.

5.1.3. Ако в деня след закриване на овърдрафта дебитното салдо по разплащателната сметка е по-малко от максимално допустимия размер, посочен в Договора, погасителният план се преизчислява за размера на кредитното задължение, за което страните сключват анекс към Договора.

5.1.4. Ако в деня след закриване на овърдрафта дебитното салдо по разплащателната сметка е по-голямо от максимално допустимия размер, посочен в Договора, договореният размер на кредитното задължение се издължава от Кредитополучателя съгласно погасителния план – Приложение към Договора. Сумата на надвишението е незабавно изискуема, отнася се в просрочие и се олихвява съгласно т.6.1.1 от настоящите Общи условия.

5.1.5. При наличие на непогасени задължения по овърдрафта на датата на закриването му и липса на погасителен план – Приложение към Договора и/или анекс по т.5.1.3 или 5.1.4, размерът на дебитното салдо е незабавно изискуем, отнася се в просрочие и се олихвява съгласно т.6.1.1 от настоящите Общи условия.

5.2. Размерът на месечните погасителни вноски, посочени в погасителния план, е изчислен на основа Референтния лихвен процент на Банката за валутата на кредита при сключването на Договора и не отразява точния размер на дължимата вноска за всеки отделен лихвен период и съотношението между главницата и лихвата, които се погасяват с всяка вноска по кредита и имат ориентиран характер.

5.3. С подписване на Договора Кредитополучателят дава изрично съгласие Банката да задължава служебно разплащателната му сметка и с всички авоари по нея, в т.ч. за сметка на овърдрафта и след срока по т.3.3 по-горе, да издължава едностранно, в деня на падежа или след него, изискуемите суми по Договора, включително лихви, такси и комисиони.

5.4. Когато извършено от Кредитополучателя плащане не е достатъчно да покрие задълженията му по Договора в пълен размер, същите се погасяват по следния ред: 1. такси, комисиони и разноски 2. наказателна лихва 3. просрочена лихва 4. главница, освен ако страните се договорят изрично за друго.

5.5. Кредитополучателят има право да погаси предсрочно част или всички свои задължения по Договора, за което дължи на Банката такса за предсрочно погасяване, с изключение на случаите, изрично предвидени в закон. Предсрочно погасяване се извършва само по писмено нареждане на Кредитополучателя.

5.6. В случай на предсрочно погасяване на част от задълженията на Кредитополучателя по кредита, Банката преизчислява размера на дължимата лихва за остатъка от периода до пълното погасяване на кредита.

VI. ПРОСРОЧЕНИ ПЛАЩАНИЯ

6.1. Плащания, дължими, но неизвършени в срок поради недостиг на авоар по разплащателната сметка на Кредитополучателя в Банката, се отнасят в просрочие и се олихвяват с договорения лихвен процент плюс наказателна надбавка в размер съгласно Договора, считано от деня, следващ датата на падежа на съответната вноска, независимо от това дали падежът е в неработен ден.

6.1.1. При договор за овърдрафт в случай на надвишаване на разрешен размер на овърдрафта, дължимите суми се считат за неразрешен овърдрафт, като върху тях се начислява съответната лихва, предвидена в Бюлетина за лихвите към Тарифата на Банката. Сумата на надвишението е незабавно изискуема от Кредитополучателя.

6.2. Точка 6.1 и т.6.1.1 се прилага и за случаите на предсрочна изискуемост.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ

7.1. Кредитополучателят се задължава:

- да ползва разрешения кредит само за целите, предвидени в Договора;
- да осигурява своевременно средства по разплащателната си сметка за извършване на погасенията по кредита съгласно погасителния план – Приложение към Договора, както и за всички други, дължими на Банката суми по Договора. Ако падежът на съответната погасителна вноска е в неработен ден, Кредитополучателят се задължава да осигурява средства по разплащателната си сметка в последния работен ден преди падежа;
- да предоставя на Банката достоверна и актуална информация за финансовото си състояние, кредитоспособност и предоста-

веното обезпечение, и всякаква допълнителна документация във връзка със своята дейност за целите на банковия контрол;

а) да допуска извършването на проверки от служители на Банката за целевото използване на кредита, за наличието и състоянието на обезпеченията по него, като им оказва необходимото за това съдействие;

б) да представя декларация за икономическа свързаност (по образец) и уведомява незабавно Банката в писмена форма за всяка промяна на декларираните в нея обстоятелства;

в) да уведомява незабавно Банката при настъпването на обстоятелства, които са основание за прекратяването, връчването на предизвестие за прекратяване или при прекратяване на трудовото/служебното му правоотношение, независимо от основанието на възникването му, на гражданския му договор или договора му за управление, както и при настъпването на събития, които създават обективна невъзможност или поставят под съмнение по какъвто и да е начин възможността му да изпълнява задълженията си по Договора;

г) да не поема други задължения към трети лица, които да увеличат общата му кредитна експозиция над размера, посочен в Договора, до окончателното изплащане на кредита, освен с изрично съгласие на Банката;

д) без съгласие на Банката да не залага в полза на трети лица вземанията по сметките си в Банката.

7.2. Кредитополучателят се задължава незабавно да уведоми писмено Банката в случай на настъпване на каквито и да е промени в данните, декларирани от него пред Банката.

7.3. Кредитополучателят има право при погасяване на главницата по Договора да получи безвъзмездно при поискване, във всеки един момент от изпълнението на Договора, погасителен план за извършените и предстоящите плащания.

7.4. При Договори, по отношение на които се прилага Законът за потребителския кредит (ЗПК), Кредитополучателят има право, без да дължи обезщетение или неустойка и без да посочва причина, да се откаже от Договора, като депозира на място или изпрати по поща или куриер писмено уведомление до Банката на адреса за кореспонденция, посочен в Договора, в срок до 14 календарни дни, считано от датата на сключването му.

7.4.1. Отказът на Кредитополучателя от Договора влиза в сила и Договорът се прекратява при условие, че уведомлението е направено в срока и по реда на т.7.4 и Кредитополучателят е погасил усвоената сума по Договора, заплатил е дължимата лихва, начислена за периода от датата на усвояване на средства по кредита до датата на погасяването им, всички разходи на Банката към трети страни (публични административни органи) във връзка с отпускане, обезпечаване и погасяване на кредита, без неоснователно забавяне и не по-късно от 30 календарни дни, считано от датата на която е изпратено/депозирано уведомлението.

VIII. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА БАНКАТА

8.1. Банката се задължава да предостави разрешения кредит на Кредитополучателя съгласно договореното в Договора и настоящите Общи условия.

IX. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

9.1. За обезпечаване вземанията на Банката по предоставения кредит – главница, лихви, такси, комисиони и разноски, Кредитополучателят учредява в полза на Банката обезпечения съгласно Договора.

9.2. След пълното погасяване на всички задължения на Кредитополучателя по Договора, Банката се задължава да освободи всички обезпечения, учредени в нейна полза съгласно Договора.

X. ПРЕДСРОЧНА ИЗИСКУЕМОСТ

10.1. Банката има право да обяви кредита за изцяло и предсрочно изискуем:

10.1.1. Незабавно, чрез писмено уведомление до Кредитополучателя, в случай че:

а) Кредитополучателят допусне да се наложат ограничения на правата му върху собствени недвижими имоти или върху неговите недвижими имоти бъде наложена възбрана или вещна тежест и/или допусне принудително изпълнение върху негово имущество;

б) Кредитополучателят е ползвал кредита за цели, различни от уговорените в Договора;

в) действието на Договора бъде прекратено, независимо от основанието за това – считано от датата на прекратяването му;

г) общата кредитна експозиция на Кредитополучателя надвиши размера, посочен в Договора, без изричното съгласие на Банката;

д) по преценка на Банката предоставеното от Кредитополучателя обезпечение стане недостатъчно и след покана не бъде допълнено или заменено с друго, в размер, вид и срок, определени от Банката – считано от датата на изтичане на срока.

10.1.2. С писмено предизвестие до Кредитополучателя за срок, определен от Банката, в случай че:

а) Кредитополучателят не извърши което и да е плащане по Договора (не осигури авоар по разплащателната сметка) повече от 5 работни дни след датата, на която плащането е станало изискуемо;

б) Кредитополучателят не извърши което и да е плащане по друг кредит на Кредитополучателя, предоставен от Банката, от друга банка или от друго лице повече от 5 работни дни след датата, на която плащането е станало изискуемо;

в) Кредитополучателят е предоставил неточни данни или неверни сведения, потвърждения, декларации, удостоверения или други документи, които са мотивирали Банката да сключи Договора и отпусне искания кредит, както и във връзка с изпълнение на Договора;

г) трудовото/служебното правоотношение на Кредитополучателя бъде прекратено, освен при възникване на ново трудово/служебно правоотношение, както и при сключване на граждански договор или договор за управление;

д) Кредитополучателят наруши кое да е друго условие по Договора, по настоящите ОУ или по предоставените обезпечения.

10.2. В случай че до изтичането на срока на писменото предизвестие по т.10.1.2 Кредитополучателят изпълни изискуемото си задължение или отстрани допуснатото нарушение, Банката може да се откаже от правото си да обяви кредита за изцяло и предсрочно изискуем.

10.3. Ползваният кредит става незабавно изцяло и предсрочно изискуем и Банката има право да предприема действия за принудително събиране на вземанията си, в т.ч. и по съдебен ред, без да уведомява Кредитополучателя и без да дава допълнителен срок за изпълнение, във всички случаи, когато е налице забава в плащането на което и да е изискуемо задължение на Кредитополучателя към Банката за срок, по-дълъг от 150 (сто и петдесет) календарни дни, считано от датата, на която това задължение е станало изискуемо съгласно Договора и настоящите Общи условия, и независимо от извършените от Кредитополучателя плащания по дълга в рамките на този срок.

XI. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

11.1. В случай че Кредитополучателят не изпълни което и да е свое задължение по Договора и настоящите Общи условия в определения за това срок или кредитът бъде обявен за изцяло и предсрочно изискуем при условията на раздел X от настоящите Общи условия, Банката има право:

а) да прекрати предоставянето на неусвоените суми от кредита;

б) да се удовлетвори по свое усмотрение от всички обезпечения едновременно или само от едно или няколко от тях, по реда, предвиден в закона;

в) да предоставя данни за Кредитополучателя на трети лица, на които Банката е възложила събирането на вземанията си по Договора, за което, с подписването на Договора, Кредитополучателят дава безусловното си и неотменимо съгласие;

г) да събере служебно, без съдебна намеса, изискуемите си вземания, включително разноски, такси, комисиони, лихви, главница от всички сметки на Кредитополучателя в Банката по реда, предвиден в раздел XII от настоящите Общи условия и/или да прихване изискуемите си вземания срещу задълженията си към Кредитополучателя.

XII. СЛУЖЕБНО СЪБИРАНЕ

12.1. С приемане на настоящите Общи условия Кредитополучателят дава изричното си и неотменимо писмено съгласие и упълномощава Банката служебно да събира всички дължими ѝ от Кредитополучателя суми по Договора, от всяка негова сметка при нея, включително и от депозитни сметки на Кредитополучателя, независимо от условията на конкретния договор за депозит. В случаите по предходното изречение всички последиствия от нарушаването на условията по депозита са за сметка на Кредитополучателя. Банката уведомява Кредитополучателя за основанието, размера и вълъра на служебно събраната от неговата сметка сума с отчета по сметка.

12.1.1. В случай че Банката пристъпи към събиране на дължимите ѝ суми от банкови сметки на Кредитополучателя, които са в друга валута, се прилага референтният обменен курс на Банката за съответната валута за деня на извършване на операцията.

XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ

13.1. Договорът се прекратява:

- а) по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
- б) едностранно от Кредитополучателя – с писмено заявление до Банката, при условие че Кредитополучателят погаси задълженията си по Договора в пълен размер.

13.2. В случаите по т.13.1 Договорът се счита за прекратен:

- а) по б. "а" – от датата на постигане на съгласие между двете страни за неговото прекратяване или от друга дата, определена по споразумение между двете страни;
- б) по б. "б" – от датата на пълното погасяване на задълженията на Кредитополучателя по Договора.

XIV. ДЕКЛАРАЦИИ

14.1. С подписването на Договора Кредитополучателят декларира, че:

а) сведенията и документите, предоставени от него във връзка със сключването и изпълнението на Договора, са действителни, верни и изчерпателни;

б) не е страна по съдебни, арбитражни или административни производства, и не са му известни предстоящи или възможни имуществени претенции на трети лица, които биха могли да окажат съществено неблагоприятно въздействие върху способността му да изпълнява задълженията си по Договора;

в) не е настъпило и в близко време не се очаква да настъпи каквото и да е събитие, което би могло да окаже съществено неблагоприятно въздействие върху способността му да изпълнява задълженията си по Договора;

г) е съгласен Банката да прехвърли вземанията си към него, произтичащи от Договора, на трети лица;

д) е уведомен от Банката преди сключването на Договора и е запознат с всички условия на договора за потребителски кредит.

14.2. Кредитополучателят заявява, че му е известно, че декларирането на неверни или непълни факти и обстоятелства е основание за: 1) търсене на имуществена отговорност; 2) обявяване на кредита за изцяло и предсрочно изискуем и 3) включване на Кредитополучателя в регистъра на БНБ за неизправните длъжници.

XV. ВЪЗРАЖЕНИЯ. РАЗРЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

15.1. Кредитополучателят има право да подава писмени възражения във връзка с Договора по предвидения от Банката ред за подаване на възражения и решаване на спорове. Банката се произнася и уведомява писмено Кредитополучателя за решението си по всяко постъпило възражение във връзка с Договора в 30-дневен срок от датата на получаването му от Банката.

15.2. Кредитополучателят има право да сезира Комисия за защита на потребителите на адрес гр.София, п.к.1000, пл. Славейков № 4А, ет.3 или на адресите на съответните регионални центрове като подава жалби, свързани с Договора.

15.3. Кредитополучателят има право да сезира помителните комисии, създадени по реда на чл.182-184 от Закона за защита на потребителите, в случаите когато са нарушени правата или законните му интереси, включително когато Банката не се е произнесла в предвидения в т.15.1 срок, или когато решението на Банката не го удовлетворява и той желае извънсъдебното му разглеждане от съответния извънсъдебен орган.

15.4. За неуредените в Договора и настоящите Общи условия въпроси се прилага съответните нормативни актове в областта на банковото дело, както и другите приложими нормативни актове от действащото българско законодателство.

15.5. Всички спорове, възникнали между страните във връзка с изпълнението или тълкуването на Договора и настоящите Общи условия, се решават по взаимно съгласие на страните, а ако такова не бъде постигнато, всяка от страните може да отнесе спора за решаване пред компетентния български съд.

XVI. ДОСТЪП ДО ДАННИ

16.1. С подписване на Договора Кредитополучателят дава безусловното си и неотменимо съгласие Банката да извършва проверка и получава всякаква данъчна и осигурителна информация по смисъла на чл. 72 от Данъчно-осигурителен процесуален кодекс (ДОПК) от органите по приходите, съответно от публичните изпълнители, без значение на формата, вида, качеството и представителната власт, с които е регистриран, в случаите на:

- а) неизпълнение на което и да е задължение по кредита;
- б) обявяване от страна на Банката на предсрочна изискуемост на част или на целия кредит, при условията, определени в настоящите Общи условия и в Договора.

16.2. Страните по Договора се споразумяват съгласието на Кредитополучателя по предходната точка да се счита за валидно упълномощаване на Банката по отношение на всички регистрирани данъчни субекти, свързани с Кредитополучателя, без значение на формата, вида, качеството, регистъра, представителната власт и територията на органа по приходите, съответно публичния изпълнител, както и че това съгласие се издава на основание чл.74, ал.2, т.1 от ДОПК.

16.3. С подписване на Договора, съгласно Закона за защита на личните данни (ЗЗЛД), Кредитополучателят упълномощава Първа инвестиционна банка АД да получава от негово име от Националния осигурителен институт, органа по приходите, съответно публичния изпълнител и всеки друг администратор на лични данни по смисъла на ЗЗЛД информацията относно лични данни, декларирани от него пред Банката при или по повод сключването на Договора, до пълното изпълнение на задълженията му по Договора.

16.3.1. С подписването на Договора Кредитополучателят дава съгласието си Банката да обработва получените от нея лични данни както намери за добре за нуждите на банковия контрол и отчетност, както и да ги предоставя на трети лица.

XVII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

17.1. Ако кредитът е в левове, при промяна в официалния валутен курс на българския лев към еврото, съгласно чл. 29, ал. 1 и 2 от Закон за Българската народна банка, Банката:

- а) преизчислява и коригира дължимия остатък по ползания кредит съобразно новия курс, като размерът на коригирания дълг (главница и дължими лихви) в български лева бъде равен на дължимата от Кредитополучателя сума, геноминирана в евро в деня, предхождащ влизането в сила на промяната в официалния валутен курс, преизчислен по новия курс лев/евро;
- б) може едностранно да измени погасителния план по кредита, като неизпълнението му от Кредитополучателя прави кредита предсрочно изискуем, съгласно т.10.1 от настоящите Общи условия.

17.2. Ако Кредитополучателят ползва повече от един кредит, Банката може да погасява с постъпленията по сметките му първо най-обременителния за него.

17.3. Размерът на задълженията на Кредитополучателя по Договора се установява въз основа на вписванията по счетоводните книги на Банката.

17.4. Приложенията, анексите, кореспонденцията, както и всички други официални писмени изявления на страните във връзка с изпълнението и тълкуването на Договора са неразделна част от него.

17.5. Банката си запазва правото едностранно да променя настоящите Общи условия, за което предварително уведомява Кредитополучателя в писмена форма на траен носител чрез обявяване в банковите си салони и на интернет страницата си на адрес www.fibank.bg или чрез друг траен носител. В случай че Кредитополучателят не е съгласен с промените, той има право да прекрати Договора по реда на раздел XIII от настоящите Общи условия, преди датата, на която промените влизат в сила, с писмено заявление до Банката и след като погаси изцяло задълженията си към Банката. Ако Кредитополучателят не прекрати Договора до датата на влизане в сила на промените, се счита, че той ги е приел и е обвързан от тях.

17.6. Банката, по своя преценка, има право да прехвърли вземанията си срещу Кредитополучателя на трето лице. В този случай Кредитополучателят има право да направи срещу третото лице всички възражения, които е имал срещу Банката.

17.7. Кредитополучателят дава съгласието си и оправомощава Банката при прехвърляне на вземането да предостави на новия кредитор и всяка информация, свързана с Договора, в т.ч. и представляваща банкова тайна или лични данни.

17.8. В случай че вземанията на Банката по Договора са прехвърлени на нов кредитор, Кредитополучателят дава своето неотменимо и безусловно съгласие Банката да събира от името на новия кредитор всички изискуеми суми по Договора – главница, лихви, наказателни лихви, комисиони, такси и разноски, по реда за служебно събиране от Банката.

XVIII. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

18.1. Кореспонденцията между страните се води на български език (освен ако не е уговорено друго) в писмена форма на адресите на Банката и Кредитополучателя, посочени в Договора. При промяна Кредитополучателят е длъжен да уведоми Банката незабавно. В противен случай всички уведомления, покани и съобщения, изпратени от Банката на стария адрес, се считат за връчени.

18.2. В случай на образуване на съдебно производство по спор, възникнал във връзка със сключването, изпълнението, тълкуването или прекратяването на Договора, посочените в него адреси на страните ще се считат за съдебни адреси по смисъла на Гражданския процесуален кодекс за връчване на призовки и съобщения от съда, освен ако съответната страна изрично не уведоми другата за промяна на своя адрес.

Настоящите Общи условия са изготвени на основание чл.298 от Търговския закон и са приети от Управителния съвет на „Първа инвестиционна банка“ АД , изменени и допълнени с решение в сила от 21.11.2011 г.